

DECRET

REPUBLIQUE DE GUINEE

N°D/2008/ 039 /PRG/SGG

Travail-Justice-Solidarité

ATTRIBUANT UN TERRAIN URBAIN
A USAGE D'HABITATION

PRESIDENCE DE LA REPUBLIQUE

SECRETARIAT GENERAL DU GOUVERNEMENT

LE PRESIDENT DE LA REPUBLIQUE SUR PROPOSITION DU MINISTRE DE L'URBANISME ET DE L'HABITAT

VU- La Loi Fondamentale;

VU- L'Ordonnance n°92/019/PRG/SGG du 30 mars 1992 portant promulgation du Code Foncier et Domanial en République de Guinée;

VU- Le Décret n°D/2007/004/PRG/SGG du 31 janvier 2007, portant attributions du Premier Ministre, Chef du Gouvernement ;

VU- Le Décret n°D/2008/021/PRG/SGG du 20 mai 2008, portant nomination du Premier Ministre, Chef du Gouvernement ;

VU- Le Décret n°D/2008/024/PRG/SGG du 13 juin 2008, portant restructuration du Gouvernement de la République de Guinée;

VU- Le Décret n°D/2008/025/PRG/SGG du 19 juin 2008, portant nomination des Membres du Gouvernement de la République de Guinée ;

VU - L'Arrêté conjoint n°00/4074/MEF/MUH du 11 Septembre 2000, portant fixation des redevances domaniales en République de Guinée ;

VU - Les pièces du dossier

== DECRETE ==

ARTICLE 1er/ : Il est attribué à Madame **FATOUMATA DIALLO**, Marchande demeurant au Quartier Coronthie, Commune de Kaloum, Conakry, le terrain formant partie du lot 8 du plan cadstral de Nong (Ex-Raffinerie), Commune de Ratoma, Conakry, d'une contenance de 1.474,809 mètres carrés.

ARTICLE 2/: Ledit terrain fera l'objet d'une inscription au Plan Foncier et devra être immatriculé dans les formes et conditions déterminées par le Code Foncier et Domanial.

ARTICLE 3/: Cette attribution reste soumise aux clauses et conditions déterminées ci-dessous :

1-Le paiement à la Banque Centrale de la république de Guinée (BCRG) au compte n°41-11-016 du Service Financier du Cadastre de la Conservation Foncière et de la Gestion des Domaines de l'Etat , d'un montant fixe de 431.000 FG, reparti comme suit :

a- redevance domaniale 250.000 FG

b- prestations topographiques : 181.000 FG

2- Le nettoyage et la clôture du terrain six (6) mois après la signature du présent Décret.

3- L'implantation du bâtiment dès la première année.

ARTICLE 4/ Le délai maximum de mise en valeur définitive du terrain est fixé à trois (3) ans.

ARTICLE 5/ : Le non respect d'une des conditions édictées ci-dessus entraînera la déchéance d'office de l'attribution et le terrain fera ainsi retour au domaine de l'Etat Guinéen, franc et quitte de toutes dettes et charges.

ARTICLE 6/ : Le présent Décret sera enregistré et publié au Journal Officiel de la République.

CONAKRY, LE 24 JUILLET 2008

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to General Lansana Conte, is written over the date and extends downwards towards the name below.

GENERAL LANSANA CONTE